

# Kamattámogatással érintett Raiffeisen Babaváró Kölcsön Kondíciós Lista

## Érvényben: 2021. Március 1-től visszavonásig

A Kondíciós Listában 2021. március 1-től életbe lépő módosítások:

- Babaváró jóváírási akció hosszabbítása
- ÁKK Zrt. által közzétett 2021. március hónapra irányadó átlaghozam

**Jelen Lakossági Kondíciós Lista a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Rendelet) meghatározott kamattámogatással érintett Raiffeisen Babaváró Kölcsönre vonatkozik. A Bank által felszámított díjakra és költségekre az igénylés időpontjában érvényes kondíciós lista az irányadó.**

A Bank minden esetben az igénylőlapra szereplő banki érkeztető bélyegző dátumát tekinti az igénylés beadása időpontjának azzal, hogy a Rendeletben rögzített határidők szempontjából a kölcsönkérelem benyújtásának napja az a nap, amikor az Ügyfél a kérelmet, valamint a Rendelet szerinti igénylési feltételek fennállását igazoló dokumentumokat és nyilatkozatokat hiánytalanul benyújtja a Bank részére.

A Bank által nyújtott forint alapú kölcsön kamatozása állami kamattámogatással érintett Raiffeisen Babaváró Kölcsön esetén:

- A kölcsön 5 éves kamatperiódusban rögzített.
- **Az üzleti kamat meghatározásának módja (továbbiakban bruttó kamat):**
  - **Első 5 évben:** az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléknak 2 százalékponttal növelt mértéke **(ÁKKH)**
  - **6. évtől, amennyiben az 5. év végéig teljesül a gyermekvállalás:** az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléknak 2 százalékponttal növelt mértéke **(ÁKKH)**
  - **6. évtől, amennyiben az 5. év végéig nem teljesül a gyermekvállalás vagy jogosulatlan igénybevétel esetén vagy egyéb, a futamidő alatti olyan esetben, amely következtében a kamattámogatás megszűnik:** az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléknak 5 százalékponttal növelt mértéke **(ÁKKH)**
- **Kamattámogatás mértéke:**
  - **Első 5 évben:** az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléknak 2 százalékponttal növelt mértéke **(ÁKKH)**
  - **6. évtől, amennyiben az 5. év végéig teljesül a gyermekvállalás:** az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK

**Raiffeisen Bank Zrt.** 1133 Budapest, Váci út 116-118. • Raiffeisen Direkt: (06-80) 488-588

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága • Cégjegyzékszám: 01-10-041042 •

LAKOSSÁGI KONDÍCIÓS LISTA

Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléknak 2 százalékponttal növelt mértéke **(ÁKKH)**

- **6. évtől, amennyiben az 5. év végéig nem teljesül a gyermekvállalás vagy jogosulatlan igénybevétel esetén vagy egyéb, a futamidő alatti olyan esetben, amely következtében a kamattámogatás megszűnik:** nincs kamattámogatás
- **Ügyfél által fizetendő kamat:** Bruttó kamat csökkentve a kamattámogatás mértékével

Az ÁKKH leírását az 1. számú melléklet tartalmazza.

**A kamattámogatással érintett Raiffeisen Babaváró Kölcsön esetén az ügyleti kamat a 2021. március 1. és 2021. március 31. között szerződött kölcsönök esetén a 2021. február hónapban közzétett ÁKKH figyelembevételével került megállapításra, mely meghirdetett érték 1,46%. A kölcsön ügyleti kamata a kamatperiódus fordulónapját megelőző hónapban közzétett, a kamatperiódus fordulónapja hónapjában érvényes ÁKKH változását azzal megegyező mértékben követi.**

## **1. Akciók**

### **1.1. 50.000 Ft jóváírási akció**

**Akció résztvevői:** Minden az Akcióban résztvevő terméket igénylő Ügyfél (Adós és Adóstárs), amennyiben az alábbi feltételeket teljesíti.

#### **Akció:**

- **Jóváírási akció:** a Bank a kölcsönösszeg kifizetését követő 30 napon belül, utólagosan jóváír az Adós bankszámláján 50.000 Ft-ot.

#### **A jóváírás teljesítési helye:**

A jóváírás elsődlegesen az Adós Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett lakossági bankszámlájára kerül teljesítésre.

Amennyiben az Adós nem rendelkezik Raiffeisen Bank Zrt.-nél számlavezetési szolgáltatással - bankszámlával és legkésőbb a szerződéskötés időpontjában nem szándékozik igénybe venni a számlavezetési szolgáltatást - bankszámlát a Raiffeisen Bank Zrt.-nél, abban az esetben az Adós a Babaváró igénylőlaphoz kapcsolódó pótlapon történő választásától függően a jóváírás

- az igényelt kölcsönhöz kapcsolódó a hitel törlesztésére szolgáló technikai számlára (korlátozott hozzáférés, csak törlesztésre használható) vagy
- Adós által Magyarországi pénzügyintézetnél vezetett lakossági bankszámlára teljesíti.

#### **Akció érvényessége:**

2020. október 26. és 2021. május 31. között igényelt hitel és 2021. augusztus 31-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított szerződésekre érvényes

#### **Az akció korlátozása:**

- A jóváírás csak kifizetett Babaváró kölcsönszerződések esetén érhető el.
- Az akció a 2021. január 1. és 2021. május 31. között igényelt hitel és 2021. augusztus 31-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított szerződések esetén a jelen kondíciós listában meghatározott promóciók közül a 1.2. pontban részletezett akcióval vonható össze.

**Raiffeisen Bank Zrt.** 1133 Budapest, Váci út 116-118. • Raiffeisen Direkt: (06-80) 488-588

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága • Cégjegyzékszám: 01-10-041042 •

**A jóváírás feltétele:**

- Az Ügyfél jogosult az akciót igénybe venni (akció résztvevői pontban leírt feltételek esetén).
- Az igénylés beadására és a hitelígérvény kiállítására az akció érvényességén belül kerül sor.
- Az Adós a jóváírás napján bankszámlával rendelkezik (Raiffeisen Banknál vezetett, vagy másik pénzügyintézetnél).
- A Bankkal szemben az akcióban érintett kölcsönből eredően tőketartozása (nem késedelmes) áll fenn.
- Amennyiben az Ügyfél bankszámlája engedélyezett negatív egyenlegű (folyószámla hitelkeret szerződéssel rendelkezik, mely rendelkezésre álló keretet kihasználta) és a jóváírást követően továbbra is negatív egyenleg mutatkozik, úgy a jóváírást teljesítettnek kell tekinteni

Az akció 2021. március 1-től meghosszabbításra került 2021. május 31-ig igényelt és legkésőbb 2021. augusztus 31-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított kölcsönök vonatkozásában.

Eredeti akció időtartama: 2020. október 26. és 2020. december 31. között igényelt hitel és 2021. március 31-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított szerződésekre érvényes.

**1.2. 20.000 Ft jóváírási akció új ügyfeleknek**

**Akció résztvevői:** Minden az Akcióban résztvevő terméket igénylő **Új Ügyfél** (Adós és Adóstárs), amennyiben az alábbi feltételeket teljesíti.

Új ügyfélnek minősül a Babaváró Kölcsönszerződés adósa, adóstársa, aki 2020. december 31. napján nem rendelkezett Raiffeisen lakossági vagy prémium bankszámlával (kivételek Hitelkártya).

**Akció:**

- **Jóváírási akció:** a Bank a kölcsönösszeg kifizetését követő 30 napon belül, utólagosan jóváír az Adós bankszámláján 20.000 Ft-ot.

**A jóváírás teljesítési helye:**

A jóváírás elsődlegesen az Adós Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett lakossági bankszámlájára kerül teljesítésre.

Amennyiben az Adós nem rendelkezik Raiffeisen Bank Zrt.-nél számlavezetési szolgáltatással - bankszámlával és legkésőbb a szerződéskötés időpontjában nem szándékozik igénybe venni a számlavezetési szolgáltatást - bankszámlát a Raiffeisen Bank Zrt.-nél, abban az esetben az Adós a Babaváró igénylőlapához kapcsolódó pótlapon történő választásától függően a jóváírás

- az igényelt kölcsönhöz kapcsolódó a hitel törlesztésére szolgáló technikai számlára (korlátozott hozzáférés, csak törlesztésre használható) vagy
- Adós által Magyarországi pénzügyintézetnél vezetett lakossági bankszámlára teljesíti.

**Akció érvényessége:**

2021. január 1. és 2021. május 31. között igényelt hitel és 2021. augusztus 31-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított szerződésekre érvényes

**Az akció korlátozása:**

- A jóváírás csak kifizetett Babaváró kölcsönszerződések esetén érhető el.
- Az akció a jelen kondíciós listában meghatározott promóciók közül a 1.1. pontban részletezett akcióval vonható össze.

**A jóváírás feltétele:**

- Az Ügyfél jogosult az akciót igénybe venni (akció résztvevői pontban leírt feltételek esetén).
- Az igénylés beadására és a hitelígérvény kiállítására az akció érvényességén belül kerül sor.
- Az Adós a jóváírás napján bankszámlával rendelkezik (Raiffeisen Banknál vezetett, vagy másik pénzügyintézetnél).
- A Bankkal szemben az akcióban érintett kölcsönből eredően tőketartozása (nem késedelmes) áll fenn.
- Amennyiben az Ügyfél bankszámlája engedélyezett negatív egyenlegű (folyószámla hitelkeret szerződéssel rendelkezik, mely rendelkezésre álló keretet kihasználta) és a jóváírást követően továbbra is negatív egyenleg mutatkozik, úgy a jóváírást teljesítettnek kell tekinteni.

**1.3. 30.000 Ft jóváírási akció**

**Akció résztvevői:** Minden az Akcióban résztvevő terméket igénylő Ügyfél (Adós és Adóstárs), amennyiben az alábbi feltételeket teljesíti.

**Akció:**

- **Jóváírási akció:** a Bank a kölcsönösszeg kifizetését követő 30 napon belül, utólagosan jóváír az Adós bankszámláján 30.000 Ft-ot.

**A jóváírás teljesítési helye:**

A jóváírás elsődlegesen az Adós Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett lakossági bankszámlájára kerül teljesítésre.

Amennyiben az Adós nem rendelkezik Raiffeisen Bank Zrt.-nél számlavezetési szolgáltatással - bankszámlával és legkésőbb a szerződéskötés időpontjában nem szándékozik igénybe venni a számlavezetési szolgáltatást - bankszámlát a Raiffeisen Bank Zrt.-nél, abban az esetben az Adós a Babaváró igénylőlaphoz kapcsolódó pótlapon történő választásától függően a jóváírás

- az igényelt kölcsönhöz kapcsolódó a hitel törlesztésére szolgáló technikai számlára (korlátozott hozzáférés, csak törlesztésre használható) vagy
- Adós által Magyarországi pénzügyintézetnél vezetett lakossági bankszámlára teljesíti.

**Akció érvényessége:**

2020. szeptember 1. és 2020. október 25. között igényelt hitel és 2021. február 28-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított szerződésekre érvényes. Az akció azért kerül lezárásra, mert ezzel egy időben meghirdetésre kerül egy kedvezőbb jóváírási akció.

**Az akció korlátozása:**

- A jóváírás csak kifizetett Babaváró kölcsönszerződések esetén érhető el.

**A jóváírás feltétele:**

- Az Ügyfél jogosult az akciót igénybe venni (akció résztvevői pontban leírt feltételek esetén).
- Az igénylés beadására és a hitelígérvény kiállítására az akció érvényességén belül kerül sor.
- Az Adós a jóváírás napján bankszámlával rendelkezik (Raiffeisen Banknál vezetett, vagy másik pénzügyintézetnél).
- A Bankkal szemben az akcióban érintett kölcsönből eredően tőketartozása (nem késedelmes) áll fenn.

- Amennyiben az Ügyfél bankszámlája engedélyezett negatív egyenlegű (folyószámla hitelkeret szerződéssel rendelkezik, mely rendelkezésre álló keretet kihasználta) és a jóváírást követően továbbra is negatív egyenleg mutatkozik, úgy a jóváírást teljesítettnek kell tekinteni

#### **1.4. Jóváírási akció**

##### **Az akció:**

- amennyiben az Adós az esedékes törlesztőrészletet és kezességvállalási díjat a tárgyhónapban határidőre hiánytalanul megfizeti és legalább a mindenkor havi nettó minimálbér összege (tájékoztatásul közöljük, hogy ez az összeg 2021.02.01-től 111.321 Ft) legfeljebb kettő részletben Adós Banknál vezetett forint bankszámláján jóváírásra kerül a tárgyhónapot megelőző három hónapból legalább kettőben (elvárt havi jóváírási kötelezettség), úgy a Bank az Adós Banknál vezetett forint bankszámlájára a megfizetett havi kezességvállalási díj 20%-ával megegyező összeget jóváír, vagy
- amennyiben az Adós az esedékes törlesztőrészletet és kezességvállalási díjat a tárgyhónapban határidőre hiánytalanul megfizeti és legalább 400.000 forint legfeljebb kettő részletben Adós Banknál vezetett forint bankszámláján jóváírásra kerül a tárgyhónapot megelőző három hónapból legalább kettőben (elvárt havi jóváírási kötelezettség), úgy a Bank az Adós Banknál vezetett forint bankszámlájára a megfizetett havi kezességvállalási díj 50%-ával megegyező összeget jóváír.

Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítését Bank először a folyósítást követő negyedik hónaptól vizsgálja. Amennyiben Adós Banknál több forint számlavezetési szolgáltatással - bankszámlával is rendelkezik, úgy az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítését a legkorábban nyitott forint bankszámlára kell teljesíteni.

Az elvárt havi jóváírási kötelezettség készpénz befizetéssel és saját számlák közötti tranzakciókkal nem teljesíthető

Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítése vizsgálatának időszaka minden hónap 25. napjától a következő hónap 25. napjáig terjed.

Bank az Ügyfélre nézve kedvezőbb feltételek fennállását veszi figyelembe a jóváírásra kerülő összeg meghatározásakor.

A juttatás utáni adófizetési, adóbevallási kötelezettségnek - szükség esetén - a Bank (mint kifizető) tesz eleget, a mindenkor hatályos adójogszabályoknak megfelelően.

##### **Az akció részvételi feltétele:**

Raiffeisen Banknál lakossági forint számlavezetési szolgáltatás - bankszámla megléte vagy nyitása.

2019.09.01-től 2020.08.31-ig befogadott ügyletekre irányadó további feltétel:

A jóváírás nem vehető igénybe amennyiben az Adós az alábbi számlavezetési szolgáltatás - bankszámla valamelyikével rendelkezik:

- Díjnulázó
- Aktivitás
- Mindennapok
- Lendület
- Bázis

A fentiekre tekintettel a jóváírás feltétele, hogy az Adós a meglévő számlavezetési szolgáltatását - bankszámláját valamelyik, a jelenleg értékesített (választható) forint számlavezetési szolgáltatásra bankszámlára módosítsa, legkésőbb a babaváró kölcsönre vonatkozó szerződéskötéskor.

#### **Jóváírás:**

- A fenti feltételek teljesítése esetén a jóváírásra a tárgyhónapot követő hónap 28. napjáig kerül sor és kizárólag a folyósított Raiffeisen Babaváró Kölcsön futamidejének első 5 évében.

#### **Akcio időtartama:**

Az akció 2019.07.01. napjától 2020.08.31-ig befogadott ügyletek esetén érhető el.

Az akció részvételi feltétele 2019. szeptember 1-től befogadott ügyletekre módosításra került a leírásban jelzett részben.

## **2. Kamattámogatással érintett Raiffeisen Babaváró Kölcsön szabad felhasználásra, állami kezességvállalás mellett, forint alapon**

### **5 éves kamatperiódusokra rögzített kamatozás:**

<b>Kamattámogatással érintett Raiffeisen Babaváró kölcsön</b>	<b>Szabad felhasználásra</b>
<b>Bruttó kamat</b>	<b>évi 3,90%</b>
<b>Kamattámogatás</b>	<b>évi 3,90%</b>
<b>Ügyfél által fizetendő kamat</b>	<b>0,00%</b>
<b>Állami kezességvállalási díj</b>	<b>évi 0,5%</b>
<b>6. évtől, amennyiben az 5. év végéig nem teljesül a gyermekvállalás vagy jogosulatlan igénybevitel esetén vagy egyéb, a futamidő alatti olyan esetben, amely következtében a kamattámogatás megszűnik</b>	<b>évi 6,90%</b>

A kamattámogatással érintett időszak legfeljebb 20 év. Amennyiben a futamidő első 5 évében teljesül a gyermekvállalás, úgy a teljes futamidő alatt az ügyfél által fizetendő kamat 0,00%. Amennyiben az első 5 évben nem teljesül a gyermekvállalás, úgy Ügyfél

- a futamidő első 5 évében a kincstár által folyósított kamattámogatás összegét egy összegben köteles visszafizetni a Bank útján a Magyar Államkincstárnak,
- a 6. évtől kezdve nem jogosult állami kamattámogatásra, és

- ezt követően ügyleti kamatot köteles fizetni.

Jogosulatlan igénybevétel, illetve a Kamattámogatás visszafizetési kötelezettségének bármilyen okból történő bekövetkezése esetén a Bank a kölcsönt piaci kamatozású hitellé alakítja át és új 5 éves kamatperiódust alkalmaz. A fizetendő ügyleti kamat a kölcsön átalakítása hónapjában érvényes 5 éves ÁKKH \* 1,3 + 5,00% mértékben kerül meghatározásra, melynek aktuális értéke a 2021. február hónapban közzétett ÁKKH értékkel (1,46%) számolva évi 6,90%.

### 3. Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek

2021. március 1-től 2021. március 31-ig szerződött ügyletekre érvényes THM értékek.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM): A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM kalkuláció során az alábbi díjak kerülnek figyelembe vételre:

- ügyfél által fizetendő kamat, kezességvállalási díj.

A THM számítás során az ügyfél által fizetendő kamat

A THM mutató értéke nem tükrözi a hitelek kamatkockázatát.

A THM kiszámítására alkalmazott képlet:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

$C_k$ : a  $k$  sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

$D_l$ : az  $l$  sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

$m$ : a hitelfolyósítások száma,

$m'$ : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszámát,

$t_k$ : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve, ezért  $t_1 = 0$ ,

$s_l$ : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

$X$ : a THM értéke.

Az egyenlet átírható egy egységes összeg és a pénzáramlás fogalmának felhasználásával ( $A_k$ ), amely lehet pozitív vagy negatív, más szóval megfizetett vagy megkapott az 1 és  $n$  közötti, években kifejezett időszak során, azaz:

$$S = \sum_{k=1}^n A_k (1+X)^{-t_k},$$

ahol „ $S$ ” a pénzáramlás jelenlegi egyenlege. A kétirányú pénzáramlás egyenlősége esetén ennek értéke nulla.

A THM meghatározása a 2021.03.01-én aktuális feltételek, 10 millió Ft kölcsönösszeg, 20 éves futamidő, a THM (kamattámogatással) esetén a törlesztés szünetelésére tekintettel további 3 évvel meghosszabbodott

futamidő, továbbá mindkét THM esetében a központi költségvetés javára – a bank útján – megfizetendő kezességvállalási díj figyelembevételével került meghatározásra.

Jelen Lakossági Kondíciós Listában meghatározott THM értékek az ügyfelek tájékoztatását célozzák.

Hiteltermék megnevezése	THM
Kamattámogatással érintett Raiffeisen Babaváró Kölcsön - Kamattámogatással a teljes futamidő alatt (az első gyermek az ötödik év végéig megszületik)	<b>0,43%</b>
Kamattámogatással érintett Raiffeisen Babaváró Kölcsön – Kamattámogatás nélkül 5. évtől történő megszűnése esetén (nem születik meg a gyermek öt év alatt )	<b>5,79%</b>

A táblázatban szereplő THM értékek számításakor figyelembe vett díjak/költségek: ügyfél által fizetendő kamat és 0,5%-os kezességvállalási díj. A törlesztési számla számlavezetése díjmentes.

#### **4. Általános feltételek és díjak**

<b>Futamidő</b>	<b>72 – 240 hónap (12 hónapos lépésközzel)</b>
<b>Igényelhető összegek</b>	<b>1 000 000 - 10 000 000 Ft</b>
<b>Felszólító levél költsége</b> A THM kalkuláció során nem került figyelembevételre.	<b>206 Ft/levél<sup>2</sup></b>
<b>Külön igazolás díja</b> A THM kalkuláció során nem került figyelembevételre.	<b>1.255 Ft/kiállított igazolás<sup>2</sup></b> A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. tv. törvény alapján a törlesztési táblázat díjmentes.

#### **Annuitás számítás képlete:**

**A: a törlesztő részlet összege**

**H: hitelösszeg**

**i: az ügyleti kamat egy hónapra jutó része (éves ügyleti kamat/12)**

**t: a futamidő hónapokban**

$$A = H \cdot \left( \frac{i}{1 - \frac{1}{(1+i)^t}} \right)$$



**Szerződésmódosítási díj a 2019.07.01. után folyósított ügyletekre:**

<b>Szerződésmódosítási díj <sup>1</sup></b> - A THM kalkuláció során nem került figyelembevételre.		
<b>Pénzügyi teljesítéssel összefüggő módosítás esetén</b> (teljes és részleges előtörlesztés)	<b>Részleges előtörlesztés</b>	<b>0 Ft</b>
	<b>Teljes előtörlesztés</b>	<b>0 Ft</b>
<b>Pénzügyi teljesítéssel nem járó módosítás esetén</b>		<b>13.297 Ft<sup>2</sup></b>

A szerződésmódosítási díj összegében a szerződésmódosítási igény befogadásának, feldolgozásának költsége került figyelembe vételre.

**5. Előtörlesztésre vonatkozó szerződésmódosítás befogadása**

	Fiók	Raiffeisen Direkt
Teljes előtörlesztés	13:30	13:30
Részleges előtörlesztés	13:30	13:30

A 13:30 után befogadott előtörlesztésre vonatkozó szerződésmódosítási kérelem feldolgozását a Bank a következő munkanapon kezdi meg. A kérelem feldolgozásának kezdete nem azonos az előtörlesztési kérelem teljesítésével.

**6. Késedelmi kamat**

2019. július 1-től folyósított ügyletekre vonatkozó kondíciók	Felmondás előtt	Felmondás után	
		(0-90 nap)	(91. naptól)
<b>Kamatátogatással érintett Raiffeisen Babaváros Kölcson</b>	MNB jegybanki alapkamat + 24%, de maximum (ügyleti kamat * 1,5) + 3%		

Az adott naptári félév teljes időtartamára az érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat az irányadó. A késedelmi kamat alapjául szolgáló referenciakamat leírását a 2. számú melléklet tartalmazza. A felmondást/lejáratot követően a felmondás/lejárat napján érvényes ügyleti kamat mértéke az irányadó.

## **LÁBJEGYZETEK**

1 Törlesztőrészlet jelentős emelkedése esetén, illetve egyéb váratlan élethelyzet miatt a Bankkal kötött egyedi megállapodásból eredő szerződésmódosításokért a Bank nem számít fel szerződésmódosítási díjat.

2 A Bank a jelen kondíciós listában jelölt díjak számítását a Központi Statisztikai Hivatal által a megelőző naptári évre vonatkozó, évente közzétett átlagos fogyasztói árindexhez köti. A díj összege, illetve mértéke automatikusan, minden év április 1. napjától a megelőző naptári évre irányadó átlagos fogyasztói árindexnek megfelelően módosul (indexálásra kerül). A díj változását a Bank minden évben legkésőbb április hónap 1. napjáig jelen kondíciós listában közzéteszi. A díj változásánál a Bank az általános kerekítési szabályok alapján egész forint összeget alkalmaz. A Bank fenntartja a jogot arra, hogy egyes ügyfélcsoportok, illetve egyes szolgáltatás típusok tekintetében a díj indexálását egy, vagy akár több alkalommal ne érvényesítse.

### **1. számú Melléklet**

**Átlaghozam megnevezése:** ÁKKH

**Átlaghozam devizaneme:** HUF

**Átlaghozam futamideje (periódus hossza):** 5 év

**Átlaghozam definíciója:** az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban, illetve a megelőző hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga

**Átlaghozam elérhetősége:** Az átlaghozam mindenkor hatályos mértékét a Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság honlapján (<http://www.akk.hu>) teszi közzé.

**Módosítás gyakorisága:** Havonta

### **2. számú melléklet**

**Referenciakamat megnevezése:** MNB jegybanki alapkamat

**Referenciakamat devizaneme:** HUF

**Referenciakamat futamideje:** azonos a jegybanki alapkamat alkalmazásának időtartamával

**Referenciakamat definíciója:** A Magyar Nemzeti Bank által meghatározott irányadó kamat, amely befolyásolja a banki betétek után járó, illetve a hitelekre fizetendő kamatot.

**Referenciakamat elérhetősége:** A referenciakamat mindenkor hatályos mértékét a Magyar Nemzeti Bank honlapján (<http://www.mnb.hu>) teszi közzé.

**Módosítás gyakorisága:** Jegybanki alapkamat változásával összhangban

A Bank kizárólag a jegybanki alapkamat, mint referenciakamat változására tekintettel jogosult módosítani és a késedelmi kamatot olyan mértékben és olyan irányban, amelyet a referenciakamat változása indokol.